Адрес свободной площадки: г. Кинель, ул. 27 Партсъезда, 11 а

|  |  |
| --- | --- |
| Местоположение (краткое описание) | Юго-восточная часть г. Кинель на расстоянии 1,5 км. от центра города |
| Категория земель | Земли населенных пунктов (для строительства нежилого здания) |
| Форма собственности | Земельный участок государственная собственность на который не разграничена |
| Контакты | Иванова Галина Николаевна,  Фокин Вадим Николаевич  тел.(846 63) 61778 |
| Варианты использования площадки | По согласованию |
| Общая площадь | 100 000 кв.м. |
| Строения на площадке | Отсутствуют |
| Электроснабжение | Отсутствует (требуется уточнение условий подключения). Обслуживающая организация - АО «Самарская сетевая компания». Энергоснабжающая организация ПАО Энергетики и электрофикации «Самараэнерго». |
| Газоснабжение | Отсутствует (требуется уточнение условий подключения). Обслуживающая организация - ООО Средневолжская газовая компания», Газоснабжающая организация ООО «Газпром межрегионгаз Самара». |
| Водоснабжение и водоотведение | Отсутствует (требуется уточнение условий подключения). Обслуживающая организация, ресурсоснабжающая организация – ООО «Кинельская ТЭК» |
| Теплоснабжение | Отсутствует (требуется уточнение условий подключения). Обслуживающая организация, ресурсоснабжающая организация – ООО «Кинельская ТЭК» |
| Транспортно-логистическая инфраструктура | 1.Расстояние до международного аэропорта Курумоч - 59 км;  2. Расстояние до межрегиональной автомобильной дороги с асфальтовым покрытием Самара - Бугуруслан (Р225) около 5 км;  3. Расстояние до трассы областного значения Кинель – Богатое около 3 км;  4. Автобусные маршруты: пригородный №126 Самара-Кинель, городские № 9;  5. Удаленность от ж/д путей не более 0,3км;  6. Удаленность от ж/д станции Кинель 2 км;  7. Удаленность от логистического оператора ОАО «Средневолжская Логистическая Компания» (терминалы класса А и B) около 5км.;  Удаленость площадки от экстренных служб от 0,3 до 5 км. |
| Связь | Мегафон, МТС, Билайн, Tele2 и стационарная телефонная связь и интернет ПАО «Ростелеком» |
| Социальная инфраструктура | Учреждения высшего профильного образования - 1,  Учреждения среднего профильного образования - 2,  Образовательные учреждения - 10,  Дошкольные образовательные учреждения - 12,  Учреждения здравоохранения – 11  Учреждения культурно-досуговой деятельности - 4,  Библиотеки - 8,  Учреждения спорта - 1.  Имеются частные детские сады, медицинские кабинеты и клиники. |
| Другая имеющая значение для инвестора информация | Кадастровый номер 63:03:0214001:515 |